

OGGETTO: Procedura negoziata tramite mercato elettronico, ai sensi degli artt. 36 e 58 del D.lgs. n. 50 del 18/04/2016, finalizzata alla fornitura in opera di pareti interne mobili al fine di suddividere gli spazi presso la sede dell'UT di Treviso situata in Piazza delle Istituzioni n. 4.

Premesso che:

- questo Ufficio, ai sensi del Regolamento di contabilità e del Manuale Interattivo delle Procedure dell'Agenzia (M.I.P.), nonché in conformità all'ordine di servizio del Direttore Regionale n. 1 del 30/01/2009, concernente l'organizzazione interna della Direzione Regionale del Veneto, è tenuto a garantire l'acquisizione di servizi e beni materiali per le Direzioni Provinciali e la stessa Direzione Regionale;
- in seguito alla valutazione delle attuali esigenze logistiche dell'Ufficio Territoriale di Treviso, si rende necessario operare una riorganizzazione degli spazi adibiti ai diversi servizi;
- davanti agli ascensori e alla loro sinistra trovano posto circa 20 postazioni back-office e alla loro destra trova posto la sala d'attesa e 15 postazioni front office, in uno spazio open-space;
- si rende necessario convogliare tutta l'utenza verso la parte destra dell'ufficio, dove si trova la sala d'attesa e le postazioni front office;
- bisogna dividere lo spazio di transito del pubblico da quello di back office posto a destra dell'ufficio, evitando il continuo disturbo derivante dall'afflusso dell'utenza da scale ed ascensori;
- conseguente alla riorganizzazione dell'ufficio, si rende necessaria l'installazione di pareti interne mobili al fine di suddividere gli spazi;
- l'articolo 7 comma 2 della Legge 06/07/2012, n. 94, di conversione del D.L. 07/05/2012, n. 52 "Disposizioni urgenti per la razionalizzazione della spesa pubblica", e da ultimo l'art. 1, commi 494 e successivi della Legge n. 208/2015 – G.U. n. 302 del 30/12/2015 (Legge di Stabilità per il 2016) prevede l'obbligo per tutte le amministrazioni pubbliche (ivi comprese le Agenzie Fiscali) di adesione alle convenzioni CONSIP e al ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione per acquisto di beni e servizi di importo pari o superiore a € 5.000 e al di sotto della soglia di rilievo comunitario di cui all'articolo 35 D.lgs. 50/2016 e smi;
- con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 32 del 9/2/2016, sono state individuate le categorie merceologiche e le soglie per le quali è obbligatorio il ricorso agli strumenti negoziali

predisposti da CONSIP ovvero dagli altri soggetti aggregatori di cui all'art. 9, c. 3 del Decreto Legge n. 66/2014, convertito in Legge n. 89/2014;

- la tipologia di fornitura in oggetto rientra nelle categorie merceologiche individuate dal DPCM di cui al punto precedente;
- non sono attive apposite convenzioni CONSIP per la categoria merceologica in oggetto;
- è stata accertata la copertura finanziaria della spesa con i fondi a disposizione di questa Direzione Regionale, conformemente a quanto disposto dal punto 2 dell'art.11 del Regolamento di Contabilità;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2, del D.lgs. 50/2016 le stazioni appaltanti, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, in conformità ai propri ordinamenti, determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Tanto premesso, in base alle attribuzioni conferitegli dalle norme statutarie, dal Regolamento di Contabilità e dal Manuale delle Procedure dell'Attività Negoziale

IL DIRETTORE REGIONALE

DETERMINA

di procedere all'affidamento mediante Richiesta di Offerta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione – Consip del servizio di fornitura in opera di pareti interne mobili al fine di suddividere gli spazi, presso la sede dell'UT di Treviso situata in Piazza delle Istituzioni n. 4.

La gara sarà soggetta, altresì, ad ogni altra disposizione legislativa o regolamentare nazionale applicabile, nonché al Regolamento di Contabilità e dal Manuale Interattivo delle Procedure.

La richiesta di offerta sarà inoltrata secondo le modalità disciplinate dalla Consip.

A tal riguardo si stabilisce che:

- a) l'oggetto dell'affidamento è costituito dalla fornitura in opera di pareti interne mobili al fine di suddividere gli spazi, presso la sede di Piazza delle Istituzioni n. 4 in Treviso, descritto in apposito capitolato tecnico allegato alla RdO;
- b) l'importo stimato, fissato come base d'asta al ribasso, è di € **13.000,00 (tredicimila/00)**, al netto dell'IVA;
- c) l'Agenzia individuerà almeno 10 operatori economici registrati sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione a cui inviare la richiesta di offerta, che saranno selezionati mediante sorteggio tra gli operatori economici aventi sede legale in Veneto e regioni confinanti nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- d) l'aggiudicazione avverrà a favore dell'impresa che avrà presentato il minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. c), del D.lgs. 50/2016;

- e) ai sensi dell'articolo 97 comma 8, del D.lgs. 50/2016, qualora applicabile, verranno escluse automaticamente dalla gara le offerte che presenteranno una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia;
- f) delegato ad operare sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione è il Dott. Tagliapietra Pierpaolo, Funzionario delegato dell'Ufficio Risorse materiali, registrato sul sistema come punto ordinante;
- g) la spesa relativa al servizio in oggetto andrà ad incidere sul budget economico della Direzione Regionale del Veneto dell'anno 2019;
- h) le funzioni di Responsabile del Procedimento e direttore dell'esecuzione, ai sensi dell'art.31 del D.lgs. 50/2016 sono svolte dal Dott. Pierpaolo Tagliapietra;
- i) il contratto verrà stipulato in modalità elettronica tramite il portale Acquisti in rete.

Marghera-Venezia, li

IL DIRETTORE REGIONALE
Pierluigi Merletti
(firmato digitalmente)

Un originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Allegato alla determina

RELAZIONE DI COMPUTO

OGGETTO: *fornitura e posa in opera di pareti interne mobili presso la sede di Treviso – Piazza delle Istituzioni, 4. Calcolo della base d’asta.*

In assenza di prezziari relativi al genere di pareti oggetto della fornitura da mettere a gara, né di cataloghi standard delle Ditte produttrici in quanto, sebbene si operi per moduli, si procede sempre a produzioni “su misura” in funzione delle misure dei locali da realizzare, per il calcolo della base d’asta si è proceduto ad un’analisi di prezzi, reperiti presso siti internet di operatori/ditte che operano nel settore “arredi d’ufficio”, per individuare un “prezzo unitario” da applicare alla fornitura per Treviso.

Per praticità è stato scelto come “prezzo unitario” il *prezzo per metro quadro di parete da realizzare* (€/m².)

Sono stati dunque presi a riferimento i prezzi relativi a pareti mobili con caratteristiche costruttive simili:

- Struttura portante interna in acciaio zincato composta da canaline guida con sezione ad U a pavimento, montanti verticali a sezione rettangolare con livellatori di base per compensare dislivelli del pavimento. Una serie di fori nei montanti e particolari sistemi di aggancio che permettono il fissaggio dei traversi orizzontali e delle pannellature di rivestimento sia cieche che vetrate. Nei traversi sono presenti n. 2 cave per il passaggio dei cavi elettrici guarnite da passacavi in materiale plastico. Lo spessore totale delle pareti è di 100 mm;
- Pannellature cieche in agglomerato ligneo a bassa emissione di formaldeide, nobilitati con carta melaminica e bordati perimetralmente in tinta con la finitura;
- Pannellature vetrate con telai portavetri in alluminio, agganciati a pressione alla struttura. Guarnizioni fermavetro in PVC, moduli formati da doppi telai vetrati, uno per lato della parete, nei quali sono inseriti pressochè a filo esterno dei visarm mm 33.1;
- Porte costituite da uno stipite in alluminio su cui viene montato il battente realizzato con pannello tamburato sp. mm 42 placcato con laminato plastico, bordo antiurto. Maniglia a leva con serratura incorporata.

In base ai prezzi reperiti e considerando le caratteristiche delle pareti mobili individuate è stato determinato un prezzo medio unitario di **175 €/m²**. Tale valore viene adottato per il calcolo della base d’asta, soggetto al ribasso per cui:

- Pareti mobili per una superficie di 73 m² x 175 €/m² = 12.775,00 €(arrotondato a **13.000,00 €**).

Relazione redatta da:

Arch. Alessandro Menegazzo

Componente nucleo Tecnico – Ufficio Risorse Materiali – DR Regione Veneto

Firmato

